

28. Jahrgang, Ausgabe Mai 2025

Willkommen zu Hause!

BORNTAL

JOURNAL

Informationen für Mitglieder & Freunde der Erfurter Wohnungsbaugenossenschaft „Borntal“ eG



Gemeinschaftlich für unser schönes und sicheres Zuhause

*Starke Borntal-Fakten, Ehrenamtshelden, Investitionen für modernes
Wohnen, jede Menge Tipps & Infos auf dem 2025er-Weg*



wbg-borntal.de



Aufgewacht und mitgemacht!

Die Tischtennis-AG freut sich auf euch!

Michaela Blau und Lydia Gamrad aus unserer Geschäftsstelle treffen sich in ihrer Mittagspause am liebsten an der Tischtennisplatte gleich gegenüber zu einem kleinen Match – Unsere Kollegin Karin Naumann hatte daraufhin eine Idee: **Wir machen eine Tischtennis-AG in der „Borntal“ auf!**

Wer Lust auf gemeinsames Tischtennis spielen hat, kommt an jedem 1. Montag im Monat um 15:30 Uhr vorbei! Treffpunkt: Tischtennisplatte gegenüber der Geschäftsstelle.

Infos zu unserer Genossenschaft

Kontakt | Aufsichtsrat | Vorstand | Ansprechpartner | Havariedienst



Anschrift und Kontakt	Ihre Ansprechpartner	Havariemeldungen								
<p>Erfurter Wohnungsbau- genossenschaft „Borntal“ eG Adolf-Diesterweg-Straße 7a 99092 Erfurt</p> <p>Tel.: 0361 21019-0 Fax: 0361 21019-16 info@wbg-borntal.de www.wbg-borntal.de</p>	<p>Kaufmännischer Vorstand Ines Reinhardt Tel.: 21019-0</p> <hr/> <p>Technischer Vorstand Dirk Clemens Tel.: 21019-0</p> <hr/> <p>Prokuristin Rechnungswesen/Inhaberschuldverschreibg. Gabriele Felbel Tel.: 21019-13</p> <hr/> <p>Sekretariat / Organisation/BorntalTreff Peggy Waldmann Tel.: 21019-0</p> <hr/> <p>Vermietung / Mitgliederwesen Lydia Gamrad Tel.: 21019-20</p> <hr/> <p>Vermietung / Mitgliederwesen Michaela Blau Tel.: 21019-18</p> <hr/> <p>Betriebskosten / Mieten / Kasse Claudia Andrä Tel.: 21019-14</p> <hr/> <p>Auftragsannahme Technik / Service Karin Naumann Tel.: 21019-25</p> <hr/> <p>Technischer Mitarbeiter Ronny Schönthal Tel.: 21019-21</p> <hr/> <p>Technischer Mitarbeiter Stefan Grocke Tel.: 21019-17</p>	<p>Während unserer Geschäftszeiten: Tel.: 0361 21019-25</p> <p>Außerhalb dieser Zeiten: Entnehmen Sie die Telefonnummern der zuständigen Firmen den Aushängen im Treppenhaus. Bitte nehmen Sie den Not- und Havariedienst nur in dringenden Fällen in Anspruch! Die zusätzlichen Kosten für die unbegründete Inanspruchnahme werden weiterberechnet.</p> <hr/> <p>Sprechzeiten der Geschäftsstelle Jeden Dienstag 09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr oder nach Vereinbarung</p> <hr/> <p>Telefonische Erreichbarkeit</p> <table border="0"> <tr> <td>Montag u. Mittwoch</td> <td>07:00–15:00 Uhr</td> </tr> <tr> <td>Dienstag</td> <td>07:00–12:00 Uhr 13:00–18:00 Uhr</td> </tr> <tr> <td>Donnerstag</td> <td>07:00–15:00 Uhr</td> </tr> <tr> <td>Freitag</td> <td>07:00–12:00 Uhr</td> </tr> </table>	Montag u. Mittwoch	07:00–15:00 Uhr	Dienstag	07:00–12:00 Uhr 13:00–18:00 Uhr	Donnerstag	07:00–15:00 Uhr	Freitag	07:00–12:00 Uhr
Montag u. Mittwoch	07:00–15:00 Uhr									
Dienstag	07:00–12:00 Uhr 13:00–18:00 Uhr									
Donnerstag	07:00–15:00 Uhr									
Freitag	07:00–12:00 Uhr									
<p>Unser Aufsichtsrat</p> <p>Vorsitzender Rainer Nowak</p> <hr/> <p>Stellvertreter des Vorsitzenden Jens Weikert</p> <hr/> <p>Schriftführerin Ulla Schmidt</p> <hr/> <p>Finanzausschuss Matthias Selig</p> <hr/> <p>Mitglied Dr. Martin Thies</p>										



Auf dem Weg

Sehr geehrte Mitglieder, Mieter und Freunde unserer Genossenschaft,

„Genossenschaften gestalten eine bessere Welt.“ Unter diesem Motto steht das diesjährige UNO-Jahr der Genossenschaften. Und dieses Motto spiegelt auch das Selbstverständnis unserer WBG Borntal eG wider.

Die bessere Welt entsteht auch durch ein wertschätzendes und freundliches Miteinander. Das halten wir für essentiell. Deshalb fördern wir gute Nachbarschaften mit einer Vielzahl von Aktivitäten. Über das facettenreiche und vielfältige Leben in der Genossenschaft berichten wir auch wieder in dieser Ausgabe unseres BorntalJournal. Zudem stellen wir Ihnen die Kandidaten für unseren Ehrenamtshelden vor und erzählen von den Aktivitäten in unserem BorntalTreff. Unsere Kinder dürfen sich auf unser Kinderfest am 30.08.2025 freuen, zu welchem wir sie ganz herzlich einladen.

All das tun wir neben unserer wichtigsten Aufgabe – dem Erhalt unserer Bestandsgebäude. Baulich wie technisch ist dies ein immerwährender, niemals abgeschlossener Prozess. Unsere Mitglieder sind über ihre Anteile Miteigentümer an den Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen der Genossenschaft. Alles zusammen bildet das genossenschaftliche Eigentum. Dieses ist zu erhalten und – sofern möglich – zu mehr. Damit einher geht die Verpflichtung, die Gebäude, die sich im Bestand unserer Genossenschaft befinden, zu pflegen, die

technischen Anlagen zu warten, Reparaturen auszuführen. Mehr als 6,7 Mio. Euro investiert unsere Genossenschaft 2025 für den Erhalt der Gebäude. Viele Maßnahmen erfordern von uns, wie von Ihnen als Bewohner, viel Geduld, Verständnis und einen langen Atem.

Hier sind jedoch nicht nur der Vorstand und die Mitarbeiter der Geschäftsstelle gefragt. Auch unsere Mitglieder und Bewohner sind

tuell auch wieder neu zu bauen und den Mitgliedern bezahlbaren Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Das ist es, was Genossenschaften wie die unsere tun. Ja, wir sind überzeugt: Genossenschaften bauen eine bessere Welt und wir freuen uns, dass die UNO dies zu würdigen weiß. Erfüllen wir dieses besondere Jahr gemeinsam mit viel Leben in unserer Genossenschaft.



Unsere Vorstände

aufgefordert, ihren Beitrag zu leisten, wenn es z.B. um die Ordnung in den Gemeinschaftsräumen und eine ordnungsgemäße Mülltrennung geht.

Ein freundliches und wertschätzendes Miteinander fördern, das genossenschaftliche Vermögen bewahren, pflegen und even-

Der Aufsichtsrat, der Vorstand und die Mitarbeiter der Geschäftsstelle wünschen Ihnen einen erlebnisreichen Sommer, erholsame Ferien, Gesundheit und viel Freude bei der Lektüre unseres BorntalJournal.

Ihre Ines Reinhardt und Ihr Dirk Clemens



Willkommen im Team!

Unsere neuen Betriebshandwerker

Vielleicht haben Sie sie schon kennengelernt – Jürgen Spillner und Detlef Ebenau sind unsere neuen Betriebshandwerker.

Beide verfügen über jahrelange Erfahrung im Handwerk und unterstützen uns vor allem bei der Sanierung unserer Leerwohnungen. Derzeit sind sie bei der Heizungsumstellung in der Eobanstraße vor Ort. Präzises Arbeiten und die Fähigkeit auch knifflige Herausforderungen zu meistern, haben sie mitgebracht. Wir freuen uns sehr, die beiden in unserem Team begrüßen zu können! **Herzlich willkommen und auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit und viele gemeinsame Projekte!**



Ordentliche Vertreterversammlung 2025

Die ordentliche Vertreterversammlung 2025 wird gemäß § 33 der Satzung für **Donnerstag, 19. Juni 2025, 17:00 Uhr** in den „BorntalTreff“, Pestalozzistraße 14 einberufen.



Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

1. Eröffnung durch den Aufsichtsratsvorsitzenden
2. Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2024
3. Bericht des Aufsichtsrates zum Geschäftsjahr 2024
4. Verlesen des zusammengefassten Ergebnisses der Prüfung gemäß § 53 GenG für das Geschäftsjahr 2023
5. Beratung über den Prüfungsbericht und mögliche Beschlussfassung über die weitere Verlesung nach § 59 Abs. 1 Genossenschaftsgesetz
6. Verlesen der Beschlussanträge und Diskussion
7. Feststellung des Jahresabschlusses 2024 (Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang)
8. Beschlussfassung über die Deckung des Jahresfehlbetrages 2024
9. Beschlussfassungen über die Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates
10. Beschlussfassung zur Neuregelung der Aufsichtsratsvergütung
11. Beschlussfassung zur maximalen Anzahl der Aufsichtsratsmitglieder
12. Ergänzungswahl zum Aufsichtsrat gemäß § 24 der Satzung
13. Schlusswort des Aufsichtsratsvorsitzenden

STICHWORT

„Vertreterversammlung“

Die Vertreterversammlung ist die wichtigste Versammlung des Jahres in unserer Genossenschaft. Hier legen Aufsichtsrat und Vorstand unseren Vertretern gegenüber Rechenschaft über das vergangene Geschäftsjahr ab. Da geht es um Zahlen, Daten und Fakten, aber auch um die vielen Aktivitäten, die unsere Genossenschaft zu dem macht, was sie ist.

Der durch den Aufsichtsrat geprüfte Jahresabschluss 2024, der Lagebericht des Vorstandes sowie der Bericht des Aufsichtsrates werden gemäß § 39 Absatz 1 der Satzung fristgerecht in der Geschäftsstelle zur Einsichtnahme ausgelegt.

Der Vorstand wird für Fragen zu den Unterlagen wie immer gern zur Verfügung stehen.

Die vollständige Einladung mit detaillierten Unterlagen geht den Vertretern mit separater Post fristgerecht zu.



2025 Internationales Jahr der Genossenschaften

Genossenschaften gestalten eine bessere Welt

Die UNO hat 2025 zum Internationalen Jahr der Genossenschaften ernannt. Damit wird auf die besondere Rolle, die Genossenschaften für die Gesellschaft und die Wirtschaft haben, aufmerksam gemacht unter dem Motto: „Cooperatives Build a Better World“ – Genossenschaften bauen bzw. gestalten eine bessere Welt.

Doch nicht nur die Würdigung, sondern auch die Stärkung der genossenschaftlichen Idee steht im Fokus dieses Jahres. Bemerkenswert ist, dass diese Idee aus Deutschland heraus ihre Erfolgsgeschichte in die Welt trug. Wilhelm Haas, neben Hermann Schultze-Delitzsch und Friedrich Wilhelm Raiffeisen einer der wichtigsten Protagonisten des Genossenschaftswesens, stellte schon zu seiner Zeit fest: „Die Genossenschaft bedeutet Freiheit, Freiheit auch insbesondere in wirtschaftlicher Beziehung.“

Auch die Gründerväter unserer WBG Borntal setzten ihre Idee, ihren Plan vom gemeinschaftlichen Wohnungseigentum in die Tat um. Sie entschieden mutig, jedem einzelnen Mitglied der Gemeinschaft zu helfen, indem sie sich mit Gleichgesinnten zusammenschlossen, um Kräfte zu bündeln und Stärke zu entwickeln.



Unübersehbar – die immer junge Idee der Genossenschaften zur gemeinsamen Feier unseres 70. im Borntal 2024.

Damals wie heute sind Genossenschaften demokratisch strukturierte Unternehmen. Sie richten ihren Fokus auf Nutzen und Vorteil ihrer Mitglieder. Das findet seinen Ausdruck zum Beispiel darin, dass in Deutschland rund 1.800 Wohnungsgenossenschaften mit ca. 2,2 Millionen Wohnungen für mehr als fünf Millionen Menschen sicheres, gutes und bezahlbares Wohnen gewährleisten.

„Genossenschaften bieten Lösungen für viele globale Herausforderungen unserer Zeit. Sie tragen entscheidend dazu bei, die nachhaltigen Entwicklungsziele der Weltgemeinschaft zu erreichen. Sie fördern regionales Unternehmertum, ermöglichen den Zugang zu Märkten und bekämpfen weltweit Armut und soziale Ausgrenzung. **„Genossenschaften gestalten eine bessere Welt.“, so António Guterres, UN-Generalsekretär.**

Die Genossenschaftsidee entstand in Zeiten größter Armut. Sie ermöglicht allen Personengruppen bis heute den Zugang zu Finanzdienstleistungen, Märkten und Ressourcen. Weltweit leisten Genossenschaften einen wichtigen Beitrag zur Einkommenserzielung und zum wirtschaftlichen Aufstieg breiter Bevölkerungsschichten.

Ob landwirtschaftliche Genossenschaften, Energiegenossenschaften, Konsumgenossenschaften, Genossenschaftsbanken oder eben Wohnungsbaugenossenschaften wie wir, leisten einen unverzichtbaren Beitrag, um Menschen an einer zukunftsorientierten, nachhaltigen gesellschaftlichen Entwicklung zu beteiligen. Nicht Gewinnmaximierung steht hier im Vordergrund, sondern das Wohl der Mitglieder.

*Quelle: GdW

Jetzt attraktive Zinsen sichern!

Unsere Inhaberschuldverschreibung

Unser Geld bleibt zu Hause



Eine lohnenswerte Geldanlage für unsere Mitglieder

Als Mitglied der Erfurter WBG „Borntal“ eG können Sie Ihr Geld exklusiv für einen Zeitraum von 1 bis 3 Jahren zinsgünstig bei uns anlegen. Als Gegenwert erhalten Sie eine Inhaberschuldverschreibungsurkunde.

Erfolgreiches Anlagekonzept seit nunmehr 17 Jahren

Seit 2008 bietet unsere Genossenschaft ihren Mitgliedern die Möglichkeit, mit dem Erwerb von Inhaberschuldverschreibungen ihr Ersparnis zu günstigen Konditionen anzulegen. Gleichzeitig stärkt diese Art der Geldanlage die „Innenfinanzierung“ der Genossenschaft, lässt sie unabhängiger von Banken werden. Investitionen in den Wohnungsbestand, die das wirtschaftliche Ergebnis der Genossenschaft verbessern, sind so einfacher möglich.

Gemeinsam unser Zuhause für die Zukunft entwickeln

Durch die Ausgabe von Inhaberschuldverschreibungen wollen wir auch die Möglichkeit nutzen, unsere Mitglieder an der Finanzierung unserer Genossenschaft zu beteiligen. Sie unterstützen Ihre Genossenschaft und tragen damit zu modernem und lebenswertem Wohnraum bei.

Ihre Anlage immer im Blick

Anleger haben zudem den Vorteil, die Verwendung ihres Geldes direkt verfolgen zu können. Die Unternehmensdaten sind allen Mitgliedern zugänglich und so lässt sich nachvollziehen, wie sicher das Ersparnis angelegt ist.

Sie haben die Wahl, welcher Typ von Inhaberschuldverschreibung und welche Laufzeit richtig für Sie sind:



QR-Code zum Kaufantrag

IHS-Borntal Typ A

1.000 - 2.500 Euro

Laufzeit:

1 Jahr	1,00 % p.a.
2 Jahre	1,50 % p.a.
3 Jahre	2,00 % p.a.

IHS-Borntal Typ B

ab 3.000 Euro

Laufzeit:

1 Jahr	1,20 % p.a.
2 Jahre	2,00 % p.a.
3 Jahre	2,80 % p.a.

Hier Ihre lukrativen Vorteile auf einem Blick:

Fest vereinbarte Verzinsung über die gesamte Laufzeit der Inhaberschuldverschreibung, die Verzinsung Ihrer Sparanlage ist günstiger als bei vielen vergleichbaren Anlagen, keine Kursschwankungen, da die Inhaberschuldverschreibung nicht am freien Markt gehandelt wird, garantierte Rückzahlung des Anlagebetrages am Ende der Laufzeit, keine Bearbeitungs- oder Depotgebühren, keine Ausgabeaufschläge, unkomplizierte und diskrete Abwicklung – direkt in Ihrer Genossenschaft.

Auf unserer Internetseite können Sie sich ganz bequem von zu Hause aus den Kaufantrag für eine Inhaberschuldver-

schreibung sowie alle anderen wichtigen Formulare für den Sparbereich herunterladen, direkt am PC ausfüllen und dann ausdrucken. Bitte reichen Sie den Antrag bzw. die Formulare unterschrieben in unserer Geschäftsstelle ein.

wbg-borntal.de -> SERVICE -> SPAREN

Kontakt zur persönlichen Beratung:

Ihre persönliche Ansprechpartnerin Frau Felbel freut sich aber auch Sie zu einem ausführlichen Beratungsgespräch dienstags zu unseren Sprechzeiten oder nach Terminvereinbarung in unserer Geschäftsstelle begrüßen zu dürfen.

Wir sind gut aufgestellt

10 starke Fakten zum Jahresabschluss 2024

1. Unserer Genossenschaft gehörten zum 31.12.2024 insgesamt 1.638 Mitglieder an (Vorjahr: 1.625). In 2024 standen 98 Beitritten, 40 Kündigungen, 39 Todesfälle und 6 Übertragungen gegenüber.

2. Die Genossenschaft verwaltet zum 31.12.2024 einen Bestand von 1.288 Wohnungen sowie 756 Garagen, Tiefgaragen- und freie Stellplätze.

3. Für Modernisierung und Instandhaltung wurden im Berichtsjahr insgesamt rd. 6,4 Mio. Euro aufgewendet (Vorjahr: 4,6 Mio. Euro).

4. Die liquiden Mittel beliefen sich zum Ende des Geschäftsjahres auf 2,2 Mio Euro (Vorjahr: 2,8 Mio. Euro). Die Genossenschaft konnte ihren Zahlungsverpflichtungen jederzeit nachkommen.

5. Die Inhaberschuldverschreibungen sind weiterhin ein beliebtes Sparangebot für unsere Mitglieder. Zum 31.12.2024 belief sich die Summe des Anlagevolumens aus laufenden Inhaberschuldverschreibungen auf Mio 3,0 Euro (Vorjahr: 3,1 Mio. Euro). Für diese Sparguthaben haben wir im vergangenen Jahr Zinsen in Höhe von 43,6 T€ gezahlt.

6. Zur Finanzierung unserer umfassenden Strangsanierung wurden der WBG „Borntal“ eG im Geschäftsjahr 2024 Darlehen

in Höhe von 3,0 Mio. Euro ausgezahlt. Auf der anderen Seite haben wir aber auch bestehende Darlehensverträge in Höhe von 1,0 Mio. Euro planmäßig getilgt.

7. Die durchschnittliche monatliche Sollmiete unserer Genossenschaftswohnungen lag im Geschäftsjahr 2024 bei 6,54 Euro je m² Wohnfläche (Vorjahr: 6,54 Euro je m²).

8. Zum 31.12.2024 standen 77 (Vorjahr: 93) Wohnungen sanierungsbedingt leer. Das entspricht einer Vermietungsquote von 94,0 % (Vorjahr: 92,8 %) zum Stichtag.

9. Das Geschäftsjahr 2024 schloss mit einem Jahresfehlbetrag von 1,0 Mio. Euro ab (Vorjahresüberschuss 0,3 Mio. Euro). Die Veränderung gegenüber dem Vorjahr steht im Wesentlichen im Zusammenhang mit den höheren Aufwendungen für die Strangsanierung 2,0 Mio. Euro (Vorjahr: 1,3 Mio. Euro) und gestiegenen Aufwendungen für die Leerwohnungssanierung 1,2 Mio. Euro (Vorjahr: 0,7 Mio. Euro).

10. Die Bilanzsumme der Genossenschaft belief sich zum 31.12.2024 auf 66,0 Mio. Euro und erhöhte sich um 0,3 Mio. Euro gegenüber dem Vorjahr.



Wichtige Hinweise zur Betriebskostenabrechnung

Hier geben wir Ihnen einen kurzen Überblick über wesentliche Änderungen zur Betriebskostenabrechnung, die sich für das Jahr 2025 ergeben:

Müllgebühren

Die Stadt Erfurt hat die Abfallgebührensatzung ab 01.01.2025 für die Grundgebühr als auch für die Behältergebühr geändert. Insgesamt steigen die Kosten um rund 13 %. Wir verweisen auf unser BorntalJournal Ausgabe Dezember 2024.

Wasserversorgung

Ab 01.03.2025 ändert die ThüWa ThüringenWasser GmbH den bisherigen Grundpreis in einen Bereitstellungspreis. „Bei dem

Bereitstellungspreis handelt es sich um ein Vorhalteentgelt“, das „in Abhängigkeit eines Zählermaßstabes“ jährlich ermittelt wird. Im Vergleich zum Vorjahr 2024 werden sich die Kosten je Wasserzähler vervierfachen. Die Auswirkungen auf die einzelnen Wohnungen betragen durchschnittlich EUR 45,00 pro Jahr. Sie variieren nach Größe des Wasserzählers und Anzahl der zu versorgenden Wohnungen.

Der Mengenpreis für die Wasserversorgung bleibt unverändert mit EUR/cbm 1,83 netto und EUR/cbm 1,96 brutto.

Wir passen Ihre Vorauszahlungen für Betriebskosten ab 2025 jederzeit individuell an. Kontaktieren Sie uns dazu persönlich, telefonisch oder per E-Mail:

**Erfurter Wohnungsbau-
genossenschaft „Borntal“ eG**

Adolf-Diesterweg-Straße 7a, 99092 Erfurt
Tel.: 0361 21019-0, Fax: 0361 21019-16
info@wbg-borntal.de

Die Betriebskostenabrechnung für das Jahr 2024 wird Ihnen voraussichtlich im 3. Quartal 2025 zugestellt.

Wie wichtig ist ein Ehrenamt?

In unserem Gemeinschaftszentrum im „Borntal“ treffen sich seit mehr als einem Jahr unsere Senioren dreimal im Monat zum Malen, Spielen, Basteln und zur Gymnastik, aber auch ein Flohmarkt findet ab und an statt. Spannende Vorträge oder Hilfsangebote für unser tägliches Leben im Alter wie zum Beispiel der Umgang mit dem Handy oder Angebote zu Serviceleistungen runden das Angebot ab. Dies alles ist eine große Bereicherung für uns Senioren. Natürlich wollen wir auch zur Entspannung ein Kännchen trinken oder ein wenig über die Neuigkeiten im „Borntal“ tratschen, denn das gehört auch dazu. Man knüpft neue Kontakte - auch das ist im Alter sehr wichtig. **Aber wer macht all diese Aktivitäten möglich?**



Wer ist Ihr Ehrenamtsheld?

In einem spannenden Aufruf hatten die Mitglieder unserer Genossenschaft die Möglichkeit, bis zum 30.04.2025 ihren persönlichen Ehrenamtshelden vorzuschlagen.

Auf dieser Seite können wir die von Ihnen vorgeschlagenen Kandidatinnen mit Bitte um Ihr Votum vorstellen.



Heidrun Naschokin
Engagiert sich mit den Donnerstags senioren ehrenamtlich in unserem „BorntalTreff“.



Angelika Anhalt
Engagiert sich mit den Donnerstags senioren ehrenamtlich in unserem „BorntalTreff“.



Regina Lipprandt
Engagiert sich mit den Donnerstags senioren ehrenamtlich in unserem „BorntalTreff“.

Liebe Borntaler, das sind unsere drei ehrenamtlichen Seniorinnen aus dem „Borntal“ – Heidrun Naschokin, Angelika Anhalt und Regina Lipprandt. Die drei machen unser Treffen jedes Mal zu einem Erlebnis. Allein die Vorbereitungen für unsere Donnerstags senioren, dazu gehört das liebevolle Tischdecken mit Dekoration und allem was dazu gehört, Kaffeekochen und Kekse bereitstellen. Bereits am Tag zuvor werden hier von den Damen Vorbereitungen getroffen. Hilfreich stehen unseren ehrenamtlichen Damen noch weitere Helferinnen zur Verfügung, das sind Frau Nilewski, Frau Prinz und Frau Bolz.

Einmal im Monat wird für die jeweiligen Geburtstagskinder eine kleine Überraschung vorbereitet. Es werden wunderschöne Grußkarten eigenhändig gezeichnet - jede ein Unikat. Dazu gibt es ein Geburtstagsständchen - mehr oder weniger schön, aber liebevoll und von Herzen - allein das zählt.

All diese Dinge, die für uns Senioren so wichtig sind und uns nicht zwingen, einsam den Nachmittag in der Wohnung verbringen zu müssen, machen unsere engagierten Damen möglich. Deshalb nominiere ich die drei Damen der Donnerstags senioren als Ehrenamtshelden der Genossenschaft!

Ihre Marlis John aus der Ernst-Schneller-Straße

Willkommen zu Hause!

Liebe Borntaler,

ich nominiere Roswitha Mähr und Elke Triebsees zum Ehrenamtshelden der WBG „Borntal“ eG!

Seit vielen Jahren besteht in unserer WBG eine Kreativgruppe, in der sich Seniorinnen zu Handarbeiten und Geselligkeiten treffen. In viel Eigeninitiative organisieren sich die Damen seit mehr als 25 Jahren und sind über die Jahre eine gute Gemeinschaft geworden. Seit 2022 gehören dem Organisationsteam Roswitha Mähr und Elke Triebsees an.

An jedem letzten Donnerstag im Monat trifft sich die Kreativgruppe im BorntalTreff. Bei Kaffee, Handarbeiten und Geselligkeit werden aktuelle Themen diskutiert und so manches Mal auch das Herz ausgeschüttet. Parallel dazu engagieren sich Frau Mähr und Frau Triebsees in der Seniorenbetreuung der Evangelischen Predigergemeinde und sind im Besuchsdienst tätig. Zu Geburtstagen werden Senioren/Innen besucht oder bekommen einen schriftlichen Gruß. Hier werden die Parallelen zum Borntal sichtbar. Das Borntal gehört zum Einzugsbereich der Evangelischen Predigergemeinde und viele Senioren /Innen treffen wir im Borntal wieder. Mit viel Freude begleiten die beiden das Ehrenamt und lassen ihr Lebensmotto „Es sind die Begegnungen mit Menschen, die das Leben lebenswert machen“ von Guy de Maupassant spürbar werden.

**Es grüßt Sie Ihr Hans-Joachim Mähr
aus der Adolf-Diesterweg-Straße**

Liebe Borntaler!

Ich möchte Cordula Prinz für ihre herausragende Arbeit als Gruppenleiterin unserer am Donnerstag stattfindenden Sportgruppe nominieren. Seit über einem Jahr leitet sie mit großem Engagement und Herzblut unsere Sportgruppe und trägt maßgeblich zur körperlichen und geistigen Gesundheit von uns Borntalerinnen bei.

Cordula Prinz zeichnet sich durch ihre unermüdliche Energie und ihre positive Ausstrahlung aus. Sie schafft es, jede Woche aufs Neue ein abwechslungsreiches und motivierendes Sportprogramm für uns Rentnerinnen zu gestalten. Durch ihre einfühlsame Art und ihr offenes Ohr für unsere Sorgen und Wünsche schafft sie eine vertrauensvolle und herzliche Atmosphäre, in der jede von uns ihr Bestes gibt und in der wir uns alle wohlfühlen.

Cordula Prinz ist ein wahres Vorbild für ehrenamtliches Engagement und verdient es, als Ehrenamtsheldin ausgezeichnet zu werden.

Ihre Arbeit bereichert das Leben vieler Menschen hier in unserer Borntal und zeigt, wie wichtig und wertvoll ehrenamtliche Tätigkeiten für unsere Genossenschaft sind.

Ihre Ingrid Schenk aus der Stolzestraße



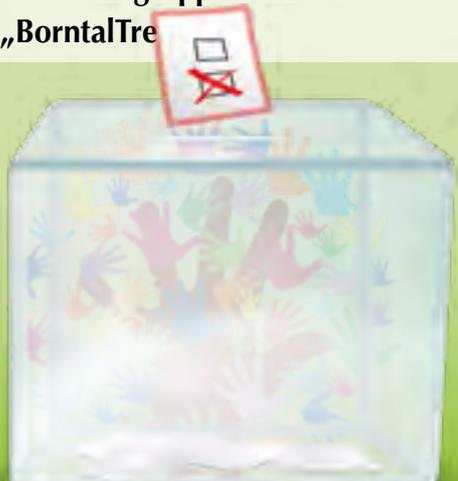
Roswitha Mähr
Engagiert sich ehrenamtlich in der Kreativgruppe unseres „BorntalTreff“



Elke Triebsees
Engagiert sich ehrenamtlich in der Kreativgruppe unseres „BorntalTreff“.



Cordula Prinz
Engagiert sich als Gruppenleiterin der Sportgruppe in unserem „BorntalTreff“.



**So geben Sie Ihre Stimme für
Ihre Ehrenamtsheldin ab:**

Notieren Sie den Namen Ihrer Favoritin auf einem Zettel und werfen diesen in den Briefkasten der Geschäftsstelle ein. Die Bekanntgabe und Preisverleihung erfolgt dann bei unserer Veranstaltung „Einstimmung in den Advent“ am 27.11.2025 im BorntalTreff.

Unser Jahresplan 2025

Modernisierung und Instandhaltung



Auch für das Jahr 2025 haben wir ehrgeizige Ziele. Für die Modernisierung und Instandhaltung unseres Wohnungsbestandes sind insgesamt 6,8 Mio. Euro eingeplant. Davon sind insbesondere 2 Mio. Euro für die Sanierung der verbleibenden 68 Stränge, 1,8 Mio. Euro für die Erneuerung der Kellerverteillungen im gesamten Gebäudebestand der WBG Borntal eG und 2 Mio. Euro für die Sanierung von Leerwohnungen vorgesehen. Die Maßnahmen werden mit 4,8 Mio. Euro aus Eigenmitteln der Genossenschaft und 3,5 Mio. Euro aus der Valutierung von Fremdmitteln finanziert.



2025 - Die Sanierung der Stränge und Kellerverteillungen geht weiter

Im Jahr 2025 soll die dreijährige Gesamtmaßnahme der Sanierung der Steigstränge beendet werden. Für diese Maßnahme, die ein Investitionsvolumen von insgesamt 9,4 Mio. Euro umfasst, ist eine Darlehensaufnahme von insgesamt 6 Mio. Euro vorgesehen. Unser Ziel ist es, in unseren überwiegend viergeschossigen Gebäuden innerhalb von drei Jahren insgesamt 312 Stränge zu sanieren – und das im bewohnten Zustand.

Präventive Maßnahmen

Die Schächte werden erneuert, da sie den aktuellen Brand- und Schallschutzanforderungen nicht mehr gerecht werden und es vermehrt zu Versicherungsschäden durch austretendes Wasser kam. Die Brandschutzvorschriften waren beim Bau der Gebäude in den 1950er- bis Mitte der 1960er-Jahre und bei den letzten Strangsanierungen vor etwa 30 Jahren weniger streng. Wir handeln präventiv, um den aktuellen Anforderungen gerecht zu werden und unseren Mietern weiterhin sicheres Wohnen zu ermöglichen.

Schnelle Sanierung

Ein weiterer wichtiger Faktor ist die Schnelligkeit der Sanierung. Wir können vier übereinanderliegende Wohnungen in fünf bis sieben Tagen sanieren: Abriss am Montag bzw. Mittwoch, Installationsarbeiten, Gipskartonplatten anpassen, Grundieren, Trocknen, Fliesen kleben, Malern, Endreinigung – Fertigstellung am Freitag bzw. Dienstag. Trotz auftretender Probleme geht die Sanierung zügig voran. Die Sanierung wurde und wird zügig im bewohnten Zustand durchgeführt, so dass die Mieter während der Arbeiten in ihren Wohnungen bleiben können und nur bis zu sieben Tage auf den gewohnten Komfort verzichten müssen.

Sanierung der Kellerverteillungen

Zur Komplettierung der Erneuerung unserer Rohrleitungen werden im Anschluss an die Sanierung der Steigstränge in diesem Jahr sämtliche Kellerverteillungen in unseren Wohngebäuden erneuert.

Leerwohnungsprogramm

Im Rahmen der Strangsanierung wurden vermehrt Leerwohnungen für unsere Handwerker vorgehalten bzw. die Sanierung bis nach der Strangsanierung verschoben. Diese Wohnungen werden nun sukzessive im Anschluss an die einzelnen Maßnahmen marktgerecht hergerichtet. In einigen Wohngebäuden werden mehrere Wohnungen zeitgleich saniert, dadurch ist ein höherer und länger anhaltender Lärmpegel durch die Bauarbeiten vorübergehend leider nicht zu vermeiden.

Für Ihre Geduld und Ihr Verständnis während dieser Zeit möchten wir uns recht herzlich bedanken! Nur so können wir unseren Wohnungsbestand auf dem aktuellen Stand der Technik halten und den Wert für unsere WBG verbessern.

Aufgrund der sehr guten Nachfrage nach unseren frisch sanierten Wohnungen bereitet die Neuvermietung keine Probleme.

Schritt für Schritt zu mehr Sicherheit, mehr Nachhaltigkeit, mehr Platz

Rückbau unserer letzten Einzelgasthermen



Im Jahr 2021 haben wir uns zur Erhöhung der Sicherheit das Ziel gesetzt, die Gasleitungen aus unseren Wohngebäuden komplett zu entfernen. In einem ersten Schritt



haben wir damit begonnen, die letzten 70 Gasherde zurückzubauen und durch Elektroherde zu ersetzen. Im Jahr 2023 haben wir dann die alten Gasthermen in den Wohngebäuden Fröbelstraße 13–16, Ernst-Schneller-Straße 16–18 und 19–21 abgebaut und die Wohngebäude an das Fernwärmenetz der Stadt Erfurt angeschlossen.

Bis Juni 2025 werden wir in einem weiteren Schritt im Rahmen der Strangsanierung, die 32 Gasthermen und Warmwasserbereiter in der Eobanstraße 9–12 und später die 3 Gasthermen in der Günterstraße 1 entfernen und die Wohnungen an eine zentrale Wärmever-

sorgung anschließen. Im letzten Schritt werden die nicht mehr benötigten Schornsteine bis unter das Dach zurückgebaut, sodass die Dachflächen glatt und eben werden.

Ein angenehmer Nebeneffekt ist, dass durch den Wegfall der Einzelgasthermen in den Wohnungen Platz geschaffen wird, der anderweitig genutzt werden kann. Außerdem entfallen die Wartung und die Arbeiten des Schornsteinfegers. Nicht zu vergessen ist die Umweltfreundlichkeit: Zentrale Systeme sind oft effizienter und haben einen geringeren CO₂-Ausstoß im Vergleich zu vielen einzelnen Gasthermen.



Fahrradräume aufräumen

Sehr geehrte Borntaler, bei Objektbegehungen haben wir festgestellt, dass in den Fahrradräumen viele offensichtlich fahruntüchtige Fahrräder, alte Kinderwagen und anderer zwischengelagerter Sperrmüll abgestellt wurden. Da die Abstellmöglichkeiten für Fahrräder in unseren Kellern

stark begrenzt sind, ist es unerlässlich, den Fahrradkeller aufzuräumen, um Platz zu schaffen für diejenigen, die diesen Platz wirklich benötigen.

Helfen Sie mit, unsere Häuser sauber, ordentlich und sicher zu halten.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Bereits seit 2010 bieten wir unseren Mitgliedern die erfolgreichen Vorteilsaktionen unserer BorntalCard an. Die überwiegend positive Resonanz unserer Mitglieder bestärkt uns darin, 2025 diesen vorteilhaften Dankeschön-Service auch in wirtschaftlich komplizierterer Zeit in unserer Genossenschaft anzubieten. Zum aktuellen BorntalCard-Angebotsheft gibt es nun folgende Ergänzungen:



© SWE Bäder GmbH/Fotograf: Steve Bauerschmidt

10% Preisnachlass auf das 2-Stunden-Einzelticket-Schwimmen.

Mit dem Betrieb der Erfurter Bäder Roland Matthes Schwimmhalle, Schwimmhalle Johannesplatz, Nordbad, Strandbad Stotternheim, Freibad Möbisburg und Dreienbrunnenbad bietet die SWE Bäder GmbH den Erfurtern Raum für Badespaß, ambitioniertes Schwimmen, Schwimmunterricht, Saunaerlebnisse, Entspannung und Erholung sowie Kursangebote zur Steigerung der Fitness und Gesunderhaltung.

Sportbegeisterte Mitglieder der WBG Borntal schwimmen künftig besonders günstig in der Schwimmhalle Johannesplatz und der Roland Matthes Schwimmhalle.

Gegen Vorlage der BorntalCard an der Kasse der gewählten Schwimmhalle erhalten Karteninhaber 10 % Nachlass auf das 2-Stunden-Einzelticket-Schwimmen* der Roland Matthes Schwimmhalle und der Schwimmhalle Johannesplatz in der Zeit vom 01.05.2025 bis 30.09.2025.

*Nicht kombinierbar mit anderen Rabatten bzw. Coupons. Mehr Information zu den Erfurter Schwimmhallen erhalten Sie unter www.baeder-erfurt.de.

Sparen mit der BorntalCard



Die Filialleitung der dm-drogerie markt GmbH & Co. KG hat uns darüber in Kenntnis gesetzt, dass der 5%ige Rabatt ab sofort entfällt. Dafür gewähren die Erfurter Filialen bei Vorlage der BorntalCard 10-fach Payback-Punkte.

GEÄNDERTES ANGEBOT

dm-drogerie markt

bietet bei Vorlage unserer BorntalCard in allen Erfurter dm-Märkten

**10-fache Payback-Punkte!
Die Entscheidung über Rabatt oder Payback-Punkte entfällt somit ab sofort.**



Unser BorntalCard Kooperationspartner, die Höffner Möbelgesellschaft GmbH & Co. KG Erfurt bietet bei Vorlage der BorntalCard auch 2025 wieder exklusive Vorteile für unsere Mitglieder.

Sie erhalten auf die BorntalCard:

VIP-Betreuung vom Aufmaß bis zur Endabnahme.

Auf alle aktuellen Rabatte und Aktionsvorteile zusätzlich 10% Rabatt extra.

Ganzjährig 12 Monate 0% Finanzierung statt 2 Jahre 3 Jahre Gewährleistung.

Preisgarantie für alle Artikel bei vergleichbaren Anbietern.

Bitte beachten Sie bei Ihren Einkäufen im Möbelhaus Höffner, dass der 10%ige Rabatt nicht automatisch im Anschluss des Einkaufes an der Kasse abgezogen wird. Vielmehr ist im Vorfeld des Zahlvorgangs ein Kaufvertrag an einem Servicepunkt des Einrichtungshauses abzuschließen. Bitte legen Sie dazu dem Verkäufer die BorntalCard vor.

Höffner Möbelgesellschaft GmbH&Co. KG
Im großen Felde 3, 99097 Erfurt

Öffnungszeiten:

Mo- Sa: 10.00-19.00 Uhr

Telefon: 0361 3744 - 0 www.hoeffner.de

Für alle Fälle gut gerüstet

Kontaktdaten einer Person Ihres Vertrauens

Stellen Sie sich vor, Sie sind im Urlaub und in Ihrer Wohnung ist ein Wasserschaden entstanden, ein Rauchwarnmelder hört nicht auf zu piepsen, der Briefkasten quillt über ... Was nun?

Sollten sich die Nachbarn keine Sorgen machen? Meist sind sie es, die ungewöhnliche Vorgänge beobachten, in der Geschäftsstelle melden und um Mithilfe bitten. In diesen (Not)fällen ist es sehr wichtig, schnell eine Person Ihres Vertrauens erreichen bzw. in Ihrem Interesse agieren zu können.

Bitte beachten Sie deshalb:

Erstens: Hinterlegen Sie schriftlich die vollständigen Kontaktdaten einer Person Ihres Vertrauens in unserer Geschäftsstelle – natürlich freiwillig und auf Vertrauensbasis.

Zweitens: Besprechen Sie mit Ihren Angehörigen die Ausstellung einer Vorsorgevoll-



macht und erteilen Sie diese. Hinterlegen Sie eine Kopie in der Geschäftsstelle.

Bitte teilen Sie uns auch Änderungen mit, damit wir bei Reparaturen, möglichen Ha-

variieren oder Rückfragen schnell für Sie reagieren können.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!



Kontaktdaten einer Person meines Vertrauens

Ich wurde belehrt, dass die von mir gemachten Angaben nach DSGVO behandelt werden.



Meine persönlichen Angaben (Mieter)

Name, Vorname	
Anschrift	
Tel.: privat	
Tel.: dienstlich	
Tel.: mobil	
E-Mail-Adresse	

Kontaktdaten Angehörige / Vertrauenspersonen

Name, Vorname	
Anschrift	
Tel.: privat	
Tel.: dienstlich	
Tel.: mobil	
E-Mail-Adresse	

Ich versichere im Einverständnis der Kontaktperson zu handeln.

Formular der Erfurter Wohnungsbaugenossenschaft „Borntal“ eG

Ort, Datum.....Unterschrift.....

Gemeinsam schöner erleben

Neues aus unserem BorntalTreff



Treffidee: Blumenketten aus Eierkarton
In 4 Schritten sommerlich bunte Blumenketten fürs Fenster zaubern

- Eierkarton zerschneiden
- Blumen anzeichnen & ausschneiden
- Blumen anmalen
- Auffädeln und aufhängen



Jetzt schon mal vormerken:

Einstimmung in den Advent

Am 27.11.2025, 16-19 Uhr
Im BorntalTreff

Unser BorntalTreff ist ein typisches Beispiel für die immer junge Idee des genossenschaftlichen Wohnens – sozial engagiert und solidarisch wohnen und leben.

Willkommen zu Hause!

Frau Naschokin und Frau Lipprant – drehen sich im Kreativkreis



Frau Triebsees und Frau Mähr – alles für die Sportgruppe



Rentnerinnen entdecken ihre künstlerische Seite

Unser KREATIVKREIS im BorntalTreff

Seit 2018 treffen sich mittlerweile immer mittwochs eine Gruppe von Rentnerinnen im BorntalTreff unserer WBG.

Als Autodidakten kommen hier Frauen zusammen, die bei einer Tasse Kaffee und angeregten Gesprächen ihre kleinen und großen Kunstwerke gemeinsam schaffen.

Die Frauen erlernen hier verschiedene Techniken zum Thema Malen und Zeichnen und zeigen so ihre ganz persönliche künstlerische Ausdrucksweise, die dann als erstaunliche und schöne Bilder immer wieder im BorntalTreff an der „Malwand“ der Gruppe zu bestaunen sind. Schauen

Sie doch einfach mal zu uns herein – oder machen Sie auch gleich als Künstlerin oder Künstler bei uns mit!

*Wir freuen uns auf Sie –
Ihre Malerinnen des Kreativkreises*

Immer mehr Borntalerinnen finden den Weg zu uns (Wann tauchen die Herren auf?)

Die Donnerstags senioren (DDS)

Die DDS haben in den letzten 18 Monaten 59 Veranstaltungen für und mit den Seniorinnen und Senioren im Borntal gestaltet. Das waren 147 gesellige Stunden mit Gesprächen, gemeinsamen Spielen, Vorträgen und vielen anderen Aktivitäten.

Besonders viel Freude gibt es beim gemeinsamen Sport mit Cordula. Mehr als 17 Stunden haben wir damit zugebracht und es wäre doch gelacht, wenn nicht jeder, der sich in der Lage fühlt, auch mitmacht!

Wir sind sehr erfreut, hier zu verkünden, dass sich immer mehr Seniorinnen und Senioren donnerstags bei uns einfinden. Im ersten Jahr waren es durchschnittlich 25 Seniorinnen und 2 Senioren! Inzwischen freuen wir uns über einen stetigen Besucherzuwachs und haben häufig 35 Gäste!

An dieser Stelle möchten wir dem Team der WBG Borntal für die Unterstützung unserer Veranstaltung danken. Die anerkennenden Worte des Vorstandes der WBG, anlässlich unseres 1. Geburtstages haben uns natürlich gefreut und motivieren uns, weitere interessante Nachmittage und Aktivitäten zu planen.

Seit August 2024 gibt es am 3. Donnerstag im Monat eine Geburtstagsfeier. Eine Blume, eine handgemalte Geburtstagskarte und ein gemeinsam gesungenes Geburtstagslied erfreuen die Geburtstags senioreninnen und -senioren.

Beim gemeinsamen Kaffeetrinken für einen guten Zweck wurden dem Kinderhospiz Tambach-Dietharz schon mehr als 1.975,00 € gespendet. Dafür danken wir all unseren Gästen, die so fleißig spenden.

An dieser Stelle sei auch der Malwerkstatt „Kreativkreis“ gedankt, welcher uns Donnerstags senioren durch die Bereitstellung vieler schöner, handgemalter Karten unterstützt. Die DDS werden auch wieder zum Kinderfest der WBG am 30.08.2025 diese schönen Karten verkaufen und den Erlös dem Kinderhospiz spenden.

Für den Herbst planen wir ein Herbstfest. Bleiben Sie neugierig. Wir freuen uns, Sie liebe Borntaler, immer wieder mit schönen Aktivitäten bei uns begrüßen zu können.

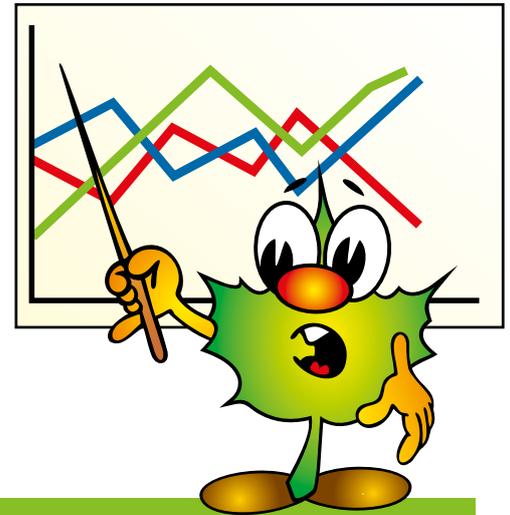
Zu unseren Aktivitäten beachten Sie immer unsere aktuellen Aushänge in den Schaukästen an der Geschäftsstelle und am BorntalTreff. Viele liebe Frühlinggrüße übermitteln Ihre Organisatoren der DDS.

Bornis Energiespartipps

Energiesparen schont nicht nur das Klima, sondern auch den Geldbeutel.

In Zeiten steigender Energiekosten und wachsendem Umweltbewusstsein ist Energiesparen ein wichtiges Thema für jeden Haushalt.

Mit diesen einfachen Maßnahmen können Sie nicht nur Ihre Energiekosten senken, sondern auch einen Beitrag zum Umweltschutz leisten.



Heizkörper in der Wohnung freilegen

Hinter Möbeln oder Vorhängen versteckte Heizkörper können die Wärme nicht effizient verteilen. Hier hilft nur umräumen. Stellen Sie sicher, dass Ihre Heizkörper frei zugänglich sind, damit die Wärme ungehindert in den Raum strömen kann. Die Möbel sollten mindestens 30 cm Abstand zu den Wärmequellen einhalten.

Schneller Luftaustausch

Anstatt die Fenster lange gekippt zu lassen, sollten Sie mehrmals täglich kurz und kräftig lüften. Dies sorgt für schnellen Luftaustausch und verhindert, dass die Wände auskühlen.

Waschen statt Wellness

Vermeiden Sie ausgiebige und heiße Duschen. Kurze, lauwarmer Duschen sind nicht nur besser für die Haut, sondern sparen auch erheblich Energie und Wasser.

LED-Leuchtmittel verwenden

Ersetzen Sie alte Glühbirnen durch LED-Leuchtmittel. LEDs sind nicht nur energieeffizienter, sondern haben auch eine längere Lebensdauer und bieten eine bessere Lichtqualität.

In hochwertiges Kochgeschirr investieren

Um die Wärme eines Elektroherds optimal zu nutzen, ist es wichtig, dass der Boden des Kochgeschirrs eben ist. Bei älteren oder minderwertigen Töpfen und Pfannen ist dies oft nicht der Fall, was zu Energieverlusten führt. Hochwertiges Kochgeschirr hingegen verteilt die Wärme gleichmäßiger und verkürzt die Kochzeit. Dies spart Energie und sorgt für gleichmäßigere Garergebnisse.

Deckel drauf beim Kochen

Kochen Sie immer mit Deckel auf dem Topf. Dies reduziert die Kochzeit und spart Energie, da weniger Wärme verloren geht.

Kühlgeräte effizient nutzen

Achten Sie darauf, dass Kühlschrank und Gefriertruhe nicht neben Wärmequellen stehen und regelmäßig abgetaut werden. Die ideale Temperatur beträgt 7°C im Kühlschrank und -18°C im Gefrierfach. Lassen Sie frisch zubereitete Speisen auf Raumtemperatur abkühlen, bevor Sie sie in den Kühlschrank stellen oder einfrieren. Wenn Sie gefrorene Speisen auftauen möchten, planen Sie mehr Zeit ein und legen Sie diese in den Kühlschrank. So muss Ihr Gerät vorübergehend weniger Kälte erzeugen und verbraucht weniger Energie.

Notebook schlägt PC

Notebooks sind nicht nur mobiler als Desktopcomputer, sie verbrauchen auch deutlich weniger Strom als Desktop-PCs. Wenn möglich, nutzen Sie ein Notebook.

Stromzufuhr abschalten

Besonders ältere Audio- und TV-Geräte verbrauchen auch im Stand-by viel Energie. Schalten Sie deshalb die Geräte komplett aus, wenn sie nicht genutzt werden. Eine Steckdosenleiste mit Schalter kann dabei helfen, mehrere Geräte gleichzeitig vom Netz zu trennen.



Stichwort Mülltrennung

Die Stadtwirtschaft Erfurt informiert

Entsorgung von Alttextilien

Ab dem 1. Januar 2025 müssen in der EU Alttextilien getrennt vom Hausmüll gesammelt werden. Ziel ist es, Kleidung wiederzuverwenden oder zu recyceln. In Erfurt wird diese Regel durch das bewährte Altkleidersammelsystem umgesetzt, bei dem gemeinnützige Organisationen Altkleidercontainer bereitstellen.

Was gehört in den Altkleidercontainer?

Saubere und tragbare Kleidung, paarweise gebündelte Schuhe

Was gehört in den Hausmüll?

Stark verschmutzte, zerschlossene oder kontaminierte Textilien

Warum ist die Trennung wichtig?

Verschmutzte Kleidung im Container kann saubere Kleidungsstücke unbrauchbar machen. Eine unsachgemäße Entsorgung erschwert die Arbeit der Sammelorganisationen und gefährdet deren Fortbestand.

Weitere Möglichkeiten zur Entsorgung:

Brauchbare Kleidung kann auch auf den Wertstoffhöfen in Erfurt abgegeben werden. Kleiderkammern nehmen gut erhaltene Sachen an und unterstützen damit Menschen in Not.

Umwelttipp:

Kaufen Sie langlebige, nachhaltige Kleidung. Nutzen Sie Second-hand-Mode. Kaufen Sie nur das, was Sie wirklich brauchen. Durch diese Maßnahmen können Sie aktiv zum Umweltschutz beitragen!

Brandstifter Akkus

Die unterschätzte Gefahr!

So entsorgen Sie Lithium-Akkus richtig und vermeiden Brände:

Lithium-Ionen-Akkus, die in vielen alltäglichen Geräten wie Notebooks, Handys, Rasenmäher-Robotern, Spielzeug und sogar in Grußkarten und Kinderblinkschuhen zu finden sind, können bei Beschädigung extreme Temperaturen von über 1.000 Grad Celsius erreichen und so Brände verursachen. Sogar eine kleine Knopfzelle kann brandgefährlich werden, wenn sie nicht korrekt entsorgt wird. Wie andere Batterien, dürfen Lithium-Akkus nicht in den Haus- oder Sperrmüll!

Die Lithium-Ionen-Akkus und -Batterien müssen an speziellen Sammelstellen abgegeben werden. Diese Sammelstellen finden Sie in allen Läden, in denen Geräte mit Lithium-Ionen-Akkus und Batterien verkauft werden. Die Abgabe ist unentgeltlich.



Lithium-Ionen-Akkus bis 500 g können auch auf den Erfurter Wertstoffhöfen abgegeben werden. Kleben Sie die Pole bei Lagerung und vor der Entsorgung ab, damit keine Kurzschlüsse entstehen. Kommen Sie zu uns in die Geschäftsstelle und holen Sie sich eine Sammelbox ab!

Biotonnen - keine Plastiktüten einwerfen!

Plastiktüten gehören nicht in die Biotonne. Dazu zählen alle Tüten, Säcke und sonstige Verpackungen aus Plastik (Plaste). Auch dürfen keine kompostierbaren Plastiktüten eingeworfen werden. Sie alle erschweren nicht nur die Vergärung des biologischen Abfalls, sondern verhindern auch die Verwertung des Komposts, der aus den Bioabfällen hergestellt wird. Werden die Qualitätsanforderungen nicht erreicht, darf der Kompost nicht als Dünger auf den Feldern eingesetzt werden. Um die Störstoffe zu entfernen, ist ein hoher Sortieraufwand erforderlich, der zusätzliche Kosten verursacht. Darüber hinaus gibt es Störstoffe, die sich nicht entfernen lassen und somit durch unsachgemäße Trennung in die Umwelt gelangen. Daher sind organische Küchenabfälle nur in Papiertüten, alte Zeitungen oder in die speziellen Kraftpapiertüten für Bioabfälle einzupacken. So bleibt die Biotonne sauber und die Bioabfälle können optimal verwertet werden.

Mülltüten für den Bioabfall, die mit in der Biotonne entsorgt werden können

Für jeden Erfurter Haushalt stellt die Stadt kostenlos 50 Bioabfalltüten zur Verfügung, die nach Bedarf im Umwelt- und Naturschutzamt, auf den Wertstoffhöfen oder bei der Abfall- und Wertstoffberatung des SWE-Kundenservice abgeholt werden können.



Heilpädagogische Wohngruppe Marbach „Alte Schmiede“

Ein Euro für einen guten Zweck!

Am 03.12.2024 besuchten unsere Mitarbeiterinnen Lydia Gamrad und Michaela Blau die Kinder- und Jugendwohngruppe der ISA Kompass Thüringen gGmbH in Marbach und überbrachten jedem Kind ein Nikolauspräsent unserer Genossenschaft.

Ermöglicht wurde dieser nun schon traditionelle Besuch in der Wohngruppe auch durch Ihre Spende am Buchbasar der „Born-tal“ in unserer Geschäftsstelle.

Unser Buchbasar erwartet Sie auch in diesem Jahr. Gönnen Sie sich wieder einmal ein neues schönes Buch und machen Sie damit zum guten Schluss auch unseren Kindern und Jugendlichen in der Wohngruppe „Alte Schmiede“ in Marbach eine Freude.

Kommen Sie dienstags in unsere Geschäftsstelle und decken Sie sich mit Urlaubslektüre ein. Die spannendsten Krimis und Thriller, interessante Sachbücher und fesselnde Romane warten nur darauf ihren Besitzer zu wechseln.

Sehen Sie selber glücklichen Kindern bei der Übergabe unserer Präsente im letzten Dezember zu:



Unser Buchbasar in der Geschäftsstelle

In der ehemaligen Dorfschmiede, eingebettet in einem ländlich anmutenden Sozialraum mit natürlicher Nachbarschaft, Einkaufsmöglichkeiten, dem Kindergarten, einem aktiven Vereinsleben und Busanbindung ins 10 Minuten entfernte Erfurt.





Angebote 2025

Kleine Thüringerwald-Rundfahrt

9. September 2025

Herr Reichelt hat uns schon einmal auf einer Oberhof-Tour begleitet und seine erfrischende Wiedergabe von Informationen hat die Reisegäste erfreut. Er begleitet die Reisegesellschaft wieder auf einer Tour durch den Thüringer Wald. Verbunden ist das mit einem Spaziergang (ca. 900 m, 37 hm) zum Schneekopf, dem höchsten Berg im Thüringer Wald. Dort ist die Reisegruppe im wieder eröffneten Gipfelrestaurant zum Mittagessen angemeldet. Die weiteren Stationen sind noch sein Geheimnis und hängen auch etwas ab von der Verfügbarkeit passender Gasträume zum obligatorischen Kaffeetrinken. Lassen Sie sich überraschen.



Abfahrt: 8.15 Uhr Europaplatz | 8.30 Uhr Domplatz*
Preis: ca. 68,- € p.P.*

Im Preispreis enthalten: Rückfahrt, Reisebegleitung, Eintritte/Führungen und Personalien | Nicht enthalten: das Mittagessen, die Preise der Getränke vorort | * und auf Anfrage | p.P. = pro Person

ICH HABE INTERESSE, AN FOLGENDEN BUSFAHRTEN 2025 TEILZUNEHMEN:



Reise- Ankennung	Monat	Reiseziel	Höhepunkte	Personenzahl
<input type="checkbox"/>	September	Thüringer-Wald	Thüringer-Wald-Rundfahrt mit Schneekopfbesteigung (900 m, 30 hm)	
<input type="checkbox"/>	November	Halle/ Merseburg	Besuch Kunstmuseum Moritzburg in Halle, Merseburg: Schlossführung oder Tierparkbesuch, Weinverkostung in Hohnstedt	
<input type="checkbox"/>	Dezember	Erzgebirge	Papiermühle Zwönitz mit Papierherstellung, Besuch König-Albert-Turm und touristisches Informationszentrum, Weihnachtsmarkt in Annaberg	

INTERESSEN-
BEKUNDUNG

Bitte füllen Sie dieses Formular aus.
Rücksendungen bis 30.07.2025 an:
Werbeagentur Kleine Arche GmbH
Holbeinstraße 73 | 99096 Erfurt
Tel. 0361 74429777

Online-Anmeldung unter
www.buserlebnis.de

Name _____ Vorname _____

Straße, Haus-Nr., Wohnungs-Nr. _____ PLZ/ Ort _____

Telefon _____ E-Mail, wenn vorhanden _____

Einwilligungsverklärung für die Nutzung Ihrer Daten bei unseren Busreisen

Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten durch die Werbeagentur Kleine Arche GmbH für die Durchführung von Busreisen sowie die Information über diese für 2 Jahre erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen.
Ich bin darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner Person unter Beachtung der EU-Datenschutz-Gemeinschaft (EU-DSGVO) erhoben, verarbeitet, genutzt und übermittelt werden. Ich bin zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt.
Ferner, dass ich mein Einverständnis ohne für mich nachteilige Folgen verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann. Meine Widerrufserklärung werde ich richten an: Werbeagentur Kleine Arche GmbH | Holbeinstraße 73 | 99096 Erfurt | anmeldung@buserlebnis.de
Im Fall des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner Widerrufserklärung meine Daten gelöscht.

Ort, Datum

Unterschrift:

Willkommen zum großen Kinderfest im Borntal!



Am 30.08.2025
10.00 - 14.00 Uhr

**SPIEL &
SPASS**

im Innenhof und
auf dem Spielplatz
Pestalozzistraße

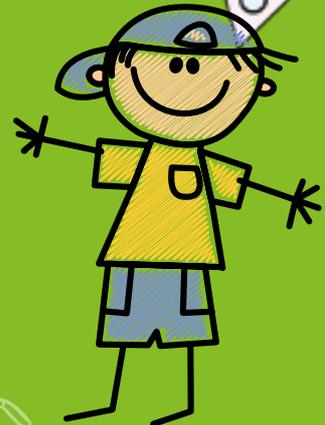


LIEBE KINDER!

WIR LADEN EUCH, EURE ELTERN UND GROBELTERN GANZ
HERZLICH ZU UNSEREM GROßEN KINDERFEST EIN.
VIELE ÜBERRASCHUNGEN ERWARTEN EUCH:

LUSTIGES KINDERPROGRAMM ZUM MITMACHEN

- CLOWN HAJO UND KINDERDISKO
- HÜPFBURG MIT RUTSCHE FÜR DIE KLEINEN
- VERSCHIEDENE WETTSPIELE
- KINDERSCHMINKEN & GLITZERTATOOS
- BASTELSTRABE FÜR KREATIVE KINDER
- FEUERWEHR
- NABU-NATURSCHUTZBUND ERFU
UND VIELES MEHR!



ES ERWARTEN EUCH

- TOLLE PREISE
- ESSEN UND TRINKEN
- STAND UNSERER DONNERSTAGSSENIOREN
- 13.00 UHR UNSERE GROßE TOMBOLA
MIT VIELEN ÜBERRASCHUNGEN
FÜR KLEINE UND GROßE KINDER!!!

WIR FREUEN UNS AUF EUCH!!!



Nicht verpassen!